

# MANDÁTNA ZMLUVA

Obec Ždiar, 059 55 Ždiar č. 202, IČO 00326780, zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Bekešom  
ako **mandant**

a

Advokátska kancelária JUDr. SIDOR, s. r. o, Zdravotnícka 4373/6, 058 01 Poprad, IČO 36 866 156, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: Sro, vl.č.: 22403/P, zastúpená konateľom JUDr. Jaroslavom Sidorom  
ako **advokát** (mandatár)

uzavreli podľa ust. § 566 a nasl. Obch. zák. č. 513/1991 Zb. a ustanovení zákona o advokácii č. 586/2003 Z. z. túto

## mandátnu zmluvu.

### I.

1. Advokát sa zaväzuje poskytovať mandantovi právnu pomoc v nasledovných právnych veciach:
  - o zaplatenie istiny 4.850,56 € proti Božene Budzákovej, Ždiar č. 221, IČO 348 94 462 z titulu neuhradeného nájomného za obdobie roka 2011, 2012 na základe zmluvy o nájme uzavretej dňa 31.1.2005
  - o zaplatenie dlhovaného nájomného a o skončenie nájomného vzťahu k bytu výpoveďou proti Ing. Lýdii Zámečníkovej a Petrovi Zámečníkovi, bytom Ždiar 256 z dôvodu neplatenia nájomného
  - o vydanie bezdôvodného obohatenia (náhrady za užívanie verejného priestranstva) proti Monike Bekešovej, bytom Slovenská Ves č. 340 z titulu protiprávneho užívania pozemku C KN č. 3187/3, k.ú. Ždiar, na ktorom je postavený stánok „ovocie – zelenina“.
2. Vzťah medzi advokátom a mandantom je založený na vzájomnej dôvere. Advokát sa zaväzuje poskytovať mandantovi právne služby s odbornou starostlivosťou, v súlade s platným právom, podľa pokynov mandanta, pokiaľ tieto nie sú v rozpore so záujmami mandanta. O skutočnostiach, o ktorých sa advokát dozvie v priebehu právneho zastupovania má advokát povinnosť mlčanlivosti, a tieto sa v záujme mandanta zaväzuje utajiť. Advokát zodpovedá mandantovi za škodu, ktorá vznikne mandantovi zavinením advokáta v dôsledku neodborného alebo nedbanlivého poskytovania právnej pomoci.
3. Mandant sa zaväzuje advokátovi udeliť osobitné písomné plnomocenstvo na zastupovanie pri rokovaní s protistranou a pre súdne konanie.

### II.

1. Za poskytovanú právnu pomoc uvedenú v bode I čl. I tejto zmluvy sa mandant zaväzuje platiť v súlade s Vyhl. č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb tarifnú odmenu vypočítanú z hodnoty predmetu sporu, náklady spojené s poskytovaním právnych služieb. K odmene a nákladom bude pripočítaná DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.
2. Advokát je oprávnený požadovať za poskytované právne služby zálohu na odmenu a na náklady spojené s poskytovaním právnych služieb a tieto je povinný mandant advokátovi na jeho výzvu uhradiť. Uhradenú zálohu advokát odpočíta pri konečnom vyúčtovaní odmeny a nákladov.

3. Advokát môže v priebehu poskytovania právnych služieb priebežne vyúčtovať odmenu a náklady za už uskutočnené úkony právnej služby. Uhradenú odmenu a náklady advokát odpočíta pri konečnom vyúčtovaní odmeny a nákladov.
4. Mandant znáša zo svojho náklady na úradné poplatky stanovené zákonom. Tieto poplatky platí mandant priamo. Pokiaľ poplatky pre krátkosť lehoty zaplatí advokát, môže ich vyúčtovanie vykonať ihneď. Rovnakým spôsobom budú hradené a účtované hotové výdavky, najmä náhrada cestovného, telekomunikačné výdavky, výdavky za znalecké posudky, preklady a odpisy a náhrada za premeškaný čas.
5. V prípade, že advokát nevyužil možnosť vyúčtovať vzniknuté náklady priamo v hotovosti, účtuje ich s faktúrou za poskytnutú právnu pomoc.

### III.

1. Mandant sa zaväzuje poskytovať advokátovi včasné, pravdivé a prehľadné informácie a súčasne mu predkladať všetok spisový materiál, listinné dôkazy a označiť svedkov, resp. iné dôkazy, ktoré budú potrebné k riadnemu poskytovaniu právnej pomoci.
2. Mandant poveruje k pracovnému jednaniu s advokátom starostu obce.
3. Advokát sa zaväzuje priebežne informovať mandanta o stave prebiehajúceho konania a priebežne o výsledkoch vykonaného dokazovania a rozhodnutiach súdu.

### IV.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu počas trvania súdneho konania uvedeného v bode 1 čl. I. Možno ju zrušiť buď dohodou alebo výpoveďou, ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
2. Po skončení právneho zastúpenia je advokát povinný vykonávať ešte neodkladné úkony právnej pomoci, pokiaľ mandant neurobí iné opatrenia.

### V.

1. V ostatnom sa na tento zmluvný vzťah primerane použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých mandant obdrží tri a advokát jeden.
3. Zmena zmluvy je možná len písomnou formou.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Ždiari, dňa 9.4.2013

mandant:

Obec Ždiar

Ing. Pavol Bekeš  
starosta



V Poprade, dňa 9.4.2013

mandatár:

Advokátska kancelária JUDr. SIDOR, s.r.o.

JUDr. Jaroslav Sidor  
advokát a konateľ

Advokátska kancelária  
JUDr. SIDOR, s.r.o.  
Zdravotnícka 4873/6, 058 01 Poprad  
IČO: 36866156, DIČ: 2022943117  
IČ DPH: SK2022943117