

č. 030/2014
denn: 11.10.2014

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 23.07.2014

Predávajúci: **Obec Ždiar**,

059 55 Ždiar 202

v zastúpení starostom Obce Ždiar: **Ing. Pavol Bekeš**

IČO: 00326780, v ďalšom texte ako „predávajúci“

Kupujúci: Ján Pavlikovský, rodený Pavlikovský, bydlisko: Ždiar č. 114

_____ v ďalšom texte ako „kupujúci“

Kupujúca: Iveta Pavlikovská, rodená Vaverčáková, bydlisko: Ždiar č. 114

_____ v ďalšom texte ako „kupujúca“

Predmetom dodatku č.1 ku kúpnej zmluve zo dňa 23.07.2014 je doplnenie chýbajúcich a oprava chybných údajov uvedených v zmluve a to podľa rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor o prerušení katastrálneho konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vydanom dňa 27.08.2014 pod číslom V 3207/2014/DP. Dodatkom č.1 sa dopĺňa adresa kupujúcich tak, ako je uvedené v záhlaví tohto dodatku č.1, v článku I. Predmet kúpy sa opravuje číslo listu vlastníctva a špecifikuje sa druh právneho úkonu, v článku IV. Nadobudnutie vlastníctva predmetu kúpy opravuje sa názov správneho orgánu v bodoch 1.-5., ktoré sa menia a dopĺňajú tak, že správne budú znieť:

Článok I.

Predmet kúpy.

1. **Predávajúca Obec Ždiar** výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v katastrálnom území Ždiar, obec Ždiar, okres Poprad vedenej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, ako : pozemok registra E KN parcela číslo 4522/4 – ostatné plochy o výmere 116 m², ďalej ako „predmet kúpy“.
2. Predávajúca Obec Ždiar predáva a kupujúci manželia Ján Pavlikovský a Iveta Pavlikovská kupujú za dohodnutú cenu „predmet kúpy“ uvedený v predchádzajúcom odseku tohto článku do výlučného bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníctva k predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práv k predmetu kúpy do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúcich podajú na Okresnom úrade Poprad, katastrálny odbor v deň podpisu tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním kúpnej zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech kupujúcich.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudnú kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor o jeho povolení.
4. V prípade, ak by Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor rozhodol o zamietnutí návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy v prospech kupujúcich, zmluvné strany sú povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.
5. Ak Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, zmluvné strany sú povinné poskytnúť súčinnosť druhej zmluvnej strane a odstrániť nedostatky zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ostatné časti zmluvy z 23.07.2014 ostávajú nezmenené v platnosti.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č.1 k zmluve uzatvorili na základe slobodnej vôle, za účelom odstránenia chýb v pôvodnej zmluve zo dňa 23.07.2014, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a sú spôsobilí na právne úkony. Ďalej vyhlasujú, že si dodatok k zmluve prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jeho obsahom vlastnoručne podpisujú.

V Ždiari, dňa 10.10.2014

Predávajúci:

Starosta obce Ing. Pavol Bekeš

Kupujúci:

Ján Pavlikovský

Iveta Pavlikovská

Obec ŽDIAR osvedčuje, že podpis na listine urobil/a/ alebo uznal/a/ za svoj vlastný **Ing. Pavol Bekeš**, trvale bytom **Ždiar 103**, ktorého totožnosť bola preukázaná **OP č.**

Osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod por.č.194./2014

V Ždiari, dňa 10.10.2014

Hodina predloženia listiny:

podpis povereného pracovníka

