

OBEC ŽDIAR
Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar
Spoločný obecný úrad Svit

Č.j: UR/539/2013-Kf

vo Svite dňa 10.06.2014

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Navrhovateľ PROFINAL, a.s., so sídlom Ivánska cesta 4, 821 04 Bratislava, IČO: 35 789 352, zastúpený predsedom predstavenstva JUDr. Miroslavom Grexom, podal dňa 19.06.2013 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie nebytovej stavby „**Hotel Tatra**“ v Ždiari, na pozemku parc.č. KN C 1992/7, 1992/5 (vedené ako zastavané plochy a nádvoria), zeleň na pozemkoch parc.č. 1986/1, 1976/1, 1975/2 (vedené ako trvalé trávnaté porasty) v k.ú. Ždiar. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi v územnom konaní a po jeho preskúmaní a prejednaní vydáva podľa § 39 stavebného zákona a podľa § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

- r o z h o d n u t i e -

o umiestnení stavby - nebytovej budovy : „**Hotel Tatra**“ v Ždiari na pozemku parc.č. KN C 1992/7, 1992/5 (vedené ako zastavané plochy a nádvoria), zeleň na pozemkoch parc.č. KN C 1986/1, 1976/1, 1975/2 (vedené ako trvalé trávnaté porasty) v k.ú. Ždiar tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

Stavba bude mať tieto stavebné objekty :

- SO 01 Hotel
- SO 02 Viacúčelový objekt
- SO 03 Oplotenie
- SO 04 Spevnené plochy (komunikácie, chodníky, parkoviská)
- SO 05 Prípojka vody a kanalizácie
- SO 06 Plynová prípojka
- SO 07 Prípojka VN
- SO 08 Trafostanica
- SO 09 NN prípojka

Popis stavby:

Stavebné objekty SO 01 a SO 02 sú riešené ako samostatne stojace objekty, na úrovni 1. NP spojené so spojovacím krčkom.

SO 01 – hotel má 3 nadzemné podlažia a jednopodlažné podkrovie. Pôdorysné rozmery na 1. NP budú 46,90 x 21,50 m. Od 2.NP v štyroch rohoch objektu sú vystupujúce veže. Objekt bude zastrešený sedlovou strechou.

V hoteli budú tieto prevádzky : na 1. NP bude recepcia, kaviareň a reštaurácie, administratíva, zázemie hotela – kuchyňa, sklady, pracovňa, sušiareň, technická miestnosť, hygienické zariadenia; na 2 až 4. NP budú izby, apartmány a sklady.

SO 02 – viacúčelový objekt bude mať 2. NP a jednopodlažné podkrovie. Pôdorysné rozmery budú 34,50 x 9,40 m. Zastrešený bude sedlovou strechou.

V tomto objekte budú nasledovné prevádzky : na 1.NP bude recepcia, wellness (sauna, jakuzzy), masáže; na 2.NP bude salónik, denný/nočný bar; na 3.NP bude prezentačná miestnosť, kongresová sála, kotolňa.

V areáli budú spevnené plochy na parkovanie (50 parkovacích miest), ostatné plochy budú riešené sadovými úpravami.

Stavba bude napojená na verejné rozvody inžinierskych sietí vlastnými prípojkami.

Technické údaje stavby:	SO 01 + SO 02	Spev.plochy	Terasy a ihriská	Zeleň
Zastavaná plocha	1291,40 m ²	2247,20 m ²	194,25 m ²	1995,40 m ²
Úžitková plocha				
(bez terás a balkónov)	2879,66 m ² + 834,76 m ²	---	---	---
Obostavaný priestor	3302,70 m ³ + 3308,90 m ³	---	---	---

Kapacitné údaje:

Počet izieb a apartmánov	40 izieb + 12 apartmánov
Celková kapacita	104 hostí
Počet parkovísk	45 hostia 5 personál

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavebný objekt SO 01 hotel bude na pozemku parc.č. KN C 1992/7 vo vzdialenosti min. 3,181 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 1992/ 6; 9,668 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 4550/2; 12,262 m až 14,255 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 1994/11 (miestna komunikácia); 6,252 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 1992/1.
2. Stavebný objekt SO 02 viacúčelový objekt bude na pozemku parc.č. KN C 19927 a 1992/5 vo vzdialenosti 8,333 m až 8,348 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 4551/1 (vodný tok); 13,561 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 1992/8; 8,50 m od stavby hotela.
3. Stavebný objekt SO 03 oplotenie bude na SZ a Z hranici pozemkov parc.č. KN C 1992/7, 1992/5 tak, aby žiadnou svojou konštrukciou nezasahovalo do susedných pozemkov.
4. Pozemok na V a JV strane (susediaci s vodným tokom) bude bez oplotenia.
5. Stavebný objekt SO 04 spevnené plochy budú na SZ strane pozemku v počte 11 parkovacích miest (č. 1 – 11) vo vzdialenosti 1,0 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 1994/11; na S strane pozemku bude 5 parkovacích miest (č. 1 – 5); na západnej strane pozemku bude 9 parkovacích miest (č. 34 - 42) vo vzdialenosti 1,0 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 1992/8; v strede pozemku bude 2 x 11 parkovacích miest (č. 12 – 33); pred stavebným objektom SO 02 budú 3 parkovacie miesta (č. 43 – 45).
6. Pri SZ hranici pozemku medzi parkovacími miestami č. 1-5 a 1-11 bude umiestnená kiosková trafostanica.

7. Pri parkovacích miestach č. 12 a 23 bude umiestnená podzemná požiarne nádrž s objemom 22 m³.
8. Celková plocha navrhovaných spevnených plôch (parkoviská, komunikácie, chodníky) bude 2052,95 m². Povrchová úprava parkovacích miest bude
9. Pôdorys stavby hotela bude obdĺžnikový s rozmermi max. 46,90 x 21,50 m. Stavba bude mať 4 nadzemné podlažia vrátane podkrovia. Zastrešená bude sedlovou strechou. Výška stavby bude v hrebeni sedlovej strechy na kóte +17,20 m; vrchol veží na rohoch hotela bude na kóte + 18,780 m od úrovne terénu.
10. Pôdorys viacúčelového objektu bude mať obdĺžnikový pôdorys rozmerov 34,50 x 9,80 m. Stavba bude mať 3 nadzemné podlažia. Zastrešená bude sedlovou strechou. Hrebeň strechy bude na kóte +11,370 m od úrovne terénu.
11. Stavba hotela s viacúčelovým objektom bude prepojený spojovacím krčkom.
12. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch budú odvádzané dažďovou kanalizáciou cez výustný objekt do vodného toku.
13. Na dažďovej kanalizácii pre odvádzanie dažďových vôd musí byť zabudovaný odlučovač ropných olejov.
14. Hotelový areál bude komunikačne napojený na jestvujúcu miestnu komunikáciu, ktorá je na parc.č. 1994/11.
15. Odpadové vody z objektu budú kanalizačnou prípojkou odvedené do verejnej kanalizácie. Navrhovaný bod pripojenia na verejnú sieť je pozemku parc.č. 4515/1. Na splaškovej kanalizácii musí byť zabudovaný lapač olejov.
16. Napojenie stavby na zdroj pitnej vody bude v existujúcej vodomernej šachte, ktorá je na pozemku investora.
17. Plynová prípojka bude napojená na verejný STL plynovod na verejnom priestranstve na pozemku parc.č. 1994/11.
18. Napojenie stavby na rozvod elektrického vedenia riešiť zriadením VN prípojky a jednoúčelovej trafostanice.
19. Vonkajšie osvetlenie riešiť prízemné tak, aby nespôsobovalo svetelné obťažovanie.
20. V projekte pre stavebné povolenie riešiť odpadové hospodárstvo z výstavby a z prevádzky hotela s navrhnutím priestoru pre umiestnenie nádob na komunálny odpad. Všetky odpady zatriediť v zmysle katalógu odpadov stanovenom vo vyhláske MŽP SR č. 284/2001 Z.z. v znení vyhláske MŽP SR č. 490/2002 Z.z. v znení vyhláske MŽP SR č. 129/2004 Z.z., uviesť predpokladané množstvá jednotlivých druhov odpadov a spôsob nakladania s nimi.
21. V projekte pre stavebné povolenie riešiť projekt terénnych úprav a spevnených plôch. Spevnené plochy riešiť nevýrazných farieb, bez použitia mozaikovej štruktúry.
22. V projekte pre stavebné povolenie zdokladovať počet potrebných parkovacích miest výpočtom podľa platnej STN.
23. V projekte pre stavebné povolenie riešiť plán organizácie výstavby tak, aby sa predišlo ukladaniu stavebného materiálu na susedných pozemkoch, depóniu zeminy z výkopov, technologický postup a typy použitých mechanizmov aby sa zabránilo akémukoľvek zásahu do susedných pozemkov, aby nebola obmedzená doprava na príľahlej miestnej komunikácii.
24. V projekte pre stavebné povolenie riešiť búracie práce.
25. K žiadosti o stavebné povolenie predložiť právoplatné rozhodnutia vydávané špeciálnymi stavebnými úradmi (riešiť vodné stavby, dopravné stavby).
26. K žiadosti o stavebné povolenie predložiť súhlas orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia vybudovať stredný zdroj znečisťovania ovzdušia.
27. Riešiť zosuv snehu zo strechy - navrhnúť dostatočné množstvo snehových zábran na streche.
28. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia požiadať OkÚ, odbor pozemkový a lesný v Poprade o trvalé vyňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársku. Rozhodnutie navrhovateľ predloží k žiadosti o stavebné povolenie.

29. Stavbu riešiť tak, aby vyhovovala požiadavkám v zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o VTP na výstavbu a o VTP na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie - § 46 (vstupný priestor pre plynulý príjem a odbavenie hostí; svetlá výška izieb hostí musí byť min. 2600 mm; predsieň s priechodnou šírkou 900 mm; min. šírka chodby min. 1500 mm; zariadenie na osobnú hygienu musí mať min. 4 m²; stavba hotela s 3 NP musí mať výťah) a príslušné STN.

30. Pre zhotovenie stavby navrhnuť stavebné výrobky ktoré sú podľa zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

31. V PD pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrení dotknutých orgánov :

Obvodný úrad ŽP v Poprade – ŠOP č.j: 2012/01818/04-VE zo dňa 11.12.2012 – pri umiestnení stavby rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov, tento priestor ponechať bez akýchkoľvek stavebných činností a stavieb; existujúcu stromovú vegetáciu v čo najväčšej miere zachovať a zakomponovať do projektu sadových úprav; nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa podlieha udeleniu súhlasu na vydanie ktorého je príslušný tunajší správny orgán; v prípade zásahu do vyššie uvedeného biotopu je potrebný súhlas tunajším správnym orgánom.

Obvodný úrad ŽP v Poprade –ŠVS č.j: 2012/01819/02-JH zo dňa 06.11.2012 – stavebné objekty, ktoré budú slúžiť na zásobovanie pitnou vodou a požiarnou vodou a na jeho odkanalizovanie sú vodnými stavbami na uskutočnenie ktorých je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy; v ďalšom stupni PD vypracovanou odborne spôsobilou osobou podrobne riešiť stavebné objekty vodných stavieb, v PD uviesť správny názov vodných tokov, ktoré sú Biela a Ždiarsky potok , požiadať orgán štátnej vodnej správy o súhlas na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ku ktorému musíte predložiť stanovisko správcu významnejších vodných tokov t.j. SVP š.p. OZ Košice; stavbu navrhnuť v súlade s podmienkami zákona o ochrane pred povodňami tak , aby bola chránená pred povodňovými prietokmi Q₁₀₀ ročnej vody; pred vydaním stavebného povolenia na hotelový komplex je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o súhlas podľa vodného zákona.

PVPS a.s. Poprad č.j: 4924/2014 zo dňa 25.04.2014 – v ďalšom stupni PD je zbytočné riešiť areálový rozvod vody o DN 150, keď vodovodná prípojka bude DN 80 a napájanie bude na vodovod DN 100; bez vytvorenia akumulácie na požiarne zabezpečenie nemá význam osadiť hydranty DN 150, nakoľko nedotečie potrebné množstvo prepravovaného média; PD pre stavebné povolenie vypracovanú odborne spôsobilou osobou predložiť PVPS a.s. na vyjadrenie.

ST a.s. Košice č.j: 12-47455718-PP zo dňa 20.11.2012 - v území sa nachádza telekomunikačné vedenie; pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie polohy priamo v teréne; oboznámiť pracovníkov na stavbe s polohou tohto zariadenia a s podmienkami na ich ochranu; upozorniť na možnú odchýlku +- 30 cm od skutočného uloženia vyznačeného na teréne; v miestach výskytu vedení nepoužívať hĺbiace stroje vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu; zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím ; každé poškodenie bezodkladne ohlásiť; overiť výškové uloženie zariadenia ručnými sondami; v prípade napojenia objektu na verejnú sieť požiadať o určenie bodu napojenia; oznámiť ukončenie prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom ; zvýšiť alebo znížiť krytie káblov je možné len so súhlasom správcu siete.

Krajský pamiatkový úrad Prešov č.j: PO-12/3090-02/9456/Lk zo dňa 13.11.2012 – stavebník je povinný oznámiť každý archeologický nález KPÚ Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Archeologický ústav SAV, pracovisko Spišská Nová Ves č.j: 336/2012-SNV zo dňa 14.11.2012 – o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje KPÚ, v prípade jeho realizácie vydá rozhodnutie.

Obvodný úrad ŽP v Poprade –OH č.j: 2012/01816/02-KJ zo dňa 19.10.2012 – v ďalšom stupni PD doplniť spôsob nakladania so všetkými druhmi odpadov ktoré budú vznikať pri prevádzke; priestor pre umiestnenie nádob na odpad vhodne zabezpečiť pred lesnou zverou a nežiadúcim únikom odpadov do okolia.

VSD a.s. Košice č.j: 15818/2013/5100985942 zo dňa PP/31.10.2013 – napojenie bude možné zabezpečiť z vysokonapäťového vonkajšieho nadzemného VN vedenia č. 254 zriadením VN prípojky a jednoúčelovej trafostanice; bod odbočenia predpisujeme medzi bodmi rozvetvenia BR254-AS až BR254-AT.

ŠL TANAPu Tatranská Lomnica č.j: B2/2013/375 zo dňa 15.08.2013 – umiestniť stavbu min. 5 m od brehov potokov, z dôvodu plánovaných aktivít v blízkosti koryta žiadame zabezpečiť prístup na pobrežné pozemky, pri asanácii a následnej stavebnej činnosti dbať na to, aby nedošlo k znečisteniu vody a korýt vodných tokov; na pobrežných pozemkoch neuskladňovať stavebný materiál ani iné predmety.

SPP – D a.s., Bratislava č.j: TD/Hn/4438/2012 zo dňa 23.01.2013 – v uvedenej lokalite sa nachádzajú naše podzemné plynárenské zariadenia ale nezasahujú do záujmového územia, v prípade potreby požiadajte o presné vytýčenie, bod napojenia Vám určí SPP – D a.s. Žilina.

Slovenská správa ciest Košice č.j: 5283-101/2013/6371/41982 zo dňa 25.11.2013 – v ďalšom stupni PD doplniť technickú správu, pôdorys a priečny rez priečného prepojenia kanalizácie v súlade s STN 73 6005 a 73 3050 pod cestou I/67 so zakótovaním všetkých vzdialeností vo vzťahu k ceste I/67 vrátane štartovacej a cieľovej jamy; s uložením kanalizácie do telesa cesty I/67 (priečne prepojenie) podľa predloženej PD súhlasíme.

V konaní neboli žiadne pripomienky a námietky účastníkov konania.

Toto územné rozhodnutie podľa § 40 odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e .

Navrhovateľ PROFINAL, a.s., so sídlom Ivánska cesta 4, 821 04 Bratislava, IČO: 35 789 352, zastúpený predsedom predstavenstva JUDr. Miroslavom Grexom, podal dňa 19.06.2013 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie nebytovej stavby „Hotel Tatra“ v Ždiari, na pozemku parc.č. KN C 1992/7, 1992/5 (vedené ako zastavané plochy a nádvorcia), zeleň na pozemkoch parc.č. 1986/1, 1976/1, 1975/2 (vedené ako trvalé trávnaté porasty) v k.ú. Ždiar. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Nakoľko návrh neobsahoval potrebné doklady, stavebný úrad listom č.j: V+PK/539/2013-Kf zo dňa 28.06.2013 vyzval navrhovateľa aby doplnil potrebné doklady, stanovil lehotu a konanie zároveň prerušil. Navrhovateľ bol stavebným úradom opakovane listom č.j: V+PK/539/2013-Kf zo dňa 07.08.2013 vyzvaný na doplnenie, stavebný úrad stanovil lehotu na doplnenie a konanie zároveň prerušil.

Po doplnení stavebný úrad listom č.j: ZUK/539/2013 zo dňa 11.09.2013 oznámil začatie územného konania a na prejednanie návrhu nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 08.10.2013. Na tomto ústnom pojednávaní účastníčka konania Anna Pitoňáková, bytom Ždiar 457 uviedla, že na vedľajšom pozemku parc.č. KN C 1992/8 majú rodinný dom a stavba hotela a viacúčelového objektu im bude tieniť.

Na konaní navrhovateľ nemal súhlasy vlastníkov pozemku parc.č. KN C 1986/2 na uloženie vodovodnej prípojky do pozemku, nemal súhlas vlastníka pozemku parc.č. KN C 1992/1 na uloženie dažďovej kanalizácie do pozemku.

Na základe výsledkov ústneho pojednávania stavebný úrad listom č.j: V+PK/539/2013-Kf zo dňa 28.10.2013 vyzval navrhovateľa aby doplnil potrebné doklady, stanovil lehotu a konanie zároveň prerušil.

Do spisu boli postupne doložené tieto doklady : doklad o doplatení správneho poplatku, situácia stavby s okótovaním odstupových vzdialeností stavby od brehu vodného toku, diagram zatienenia, vyjadrenie SPP – D, a.s. Bratislava; VSD a.s. Košice, situácia s okótovaním vzdialeností navrhovaných parkovísk od susednej nehnuteľnosti, súhlasné stanovisko Slovenskej správy ciest Košice a Jednotného majetkového fondu, ZOO SR Bratislava k uloženiu IS do ich pozemkov, prepracované situácia vodovodnej prípojky tak, aby nezasahovala do cudzích pozemkov a vyjadrenie PVPS a.s. Poprad, preriešený spôsob napojenia stavby na verejný VN a NN rozvod odsúhlasený VSD a.s. Košice.

Po doplnení stavebný úrad listom č.j: Ozn/539/2013-Kf zo dňa 14.05.2014 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom v súlade s § 33 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), že je možné vyjadriť sa k doplneným podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Za účelom možnosti nahliadnutia do predložených nových dokladov a zistenia stavu veci Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s § 21 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 10.06.2014.

Na tomto konaní boli predložené zúčastneným všetky novo doplnené podklady a boli vyzvaní aby s k nim vyjadrili.

K prejednávaniu podkladom na tomto ústnom pojednávaní neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Stavba hotela a viacúčelovým objektom sa navrhuje na pozemku bývalého hotela Tatra. Pozemok je v zastavanom území obce, vedený ako zastavané plochy. Veľkosť pozemku je 5534 m². Zastavaná plocha objektmi sa navrhuje 1291,40 m², terasy 194,25 m², zastavaná plocha parkovísk a komunikácií sa navrhuje 2052,95 m², zeleň bude na ploche 1995,40 m². Hotel má 3 nadzemné podlažia a jednopodlažné podkrovie. Viacúčelový objekt bude mať 2. NP a jednopodlažné podkrovie. Stavba umiestňovaná týmto rozhodnutím je v súlade s ÚPD Obce Ždiar (ČZaD č. 14 schválená obecným zastupiteľstvom dňa 19.03.2013 uzn.č. 22/2013 a zmena bola vyhlásená VZN č. 3/2013 zo dňa 19.06.2013).

K návrhu sa vyjadrili dotknuté orgány a organizácie : PVPS a.s. Poprad, VsD a.s. Košice, OR HaZZ Poprad, ST a.s. Košice, ObÚ ŽP – ŠOP, ŠVS,OH, Poprad, RÚVZ Poprad, SPP-D a.s. Bratislava, KPÚ Prešov, AÚ SAV Spišská Nová Ves, RÚVZ Poprad, ŠL TANAPu Tatranská Lomnica, SVP š.p. OZ Košice, ST a.s., MO SR Košice, Obvodný úrad Poprad, odbor CO a KR, Orange Slovensko a.s., SSC Košice. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a podmienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani neohrozuje životné prostredie. Stavba je v súlade s územným plánom obce a preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Správny poplatok podľa pol. 59 písm. a, zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený vo výške 400 eur do pokladne obce Ždiar.

Poučenie:

V zmysle § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Obec Ždiar so sídlom Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar.

Odvolačím orgánom je Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky so sídlom Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Pavol Bekeš
starosta obce

Toto rozhodnutie má charakter verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Ždiar po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa : 13.06.2014

Zvesené dňa : 28.06.2014

signet
odtlačok pečiatky
podpis oprávnenej osoby

Doručí sa :

1. PROFINAL, a.s., Ivánska cesta 4, 821 04 Bratislava, zastúpený predsedom predstavenstva JUDr. Miroslavom Grexom
2. Eduard Pitoňák, 059 55 Ždiar 457
3. Anna Pitoňáková, 059 55 Ždiar 457
4. Vincent Michalák, Partizánska 694/79, 058 01 Poprad
5. Helena Dovalová, Huncovská 1389/9, 060 01 Kežmarok, zastúpená Ing. Andrejom Dovalom, 059 55 Ždiar 245
6. Rozália Šibová, 059 60 Tatranská Lomnica 122
7. Daniela Olekšáková, Moyzesova 2810/17, 058 08 Poprad 8 – Juh
8. Ing. Ján Olekšák, 059 86 Nová Lesná 350
9. Dana Paraňová, Podjavorinskej 3375/20, 058 01 Poprad
10. Mgr. Peter Olekšák, Široká 1846/49, 058 01 Poprad – Veľká
11. Edita Pavláková, Tehliarska 255/12, 031 01 Liptovská Ondrášová
12. Jela Kmeťová, Pod slivkou 520/1, 031 04 Liptovský Mikuláš 4 – Podbreziny
13. Roman Pavlák, Ondrašovská 248/92, 031 01 Liptovská Ondrašová
14. Jednotný majetkový fond zväzových odborových organizácií v SR, Odborárske námestie 3, 815 70 Bratislava
15. Obec Ždiar, Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar, starosta obce Ing. Pavol Bekeš
16. Slovenská správa ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
17. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou

Na vedomie :

18. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o ŽP – ŠOP, ŠVS, OH, Partizánska 87, 058 01 Poprad
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
20. Obvodný úrad, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Nábrežie Jána Pavla II. č. 16, 058 44 Poprad
21. Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
22. Štátne lesy TANAPu, 059 60 Tatranská Lomnica
23. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
24. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
25. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
26. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
27. Slovak Telecom, a.s., CSI Východ, Poštová 18, P.O.Box D 30, 040 01 Košice
28. PVPS a.s., Hraničná 17, 058 01 Poprad

