



OBEC ŽDIAR
Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar
Spoločný obecný úrad Svit

Č.j: V+PK/996/2013-JK

vo Svite dňa 22.12.2014

R O Z H O D N U T I E
o prerušení konania a výzva na doplnenie žiadosti

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Andrea Zoričáková, bytom L. Svobodu 3782/61, 058 01 Poprad, prechodne Ždiar 257, podala dňa 03.12.2013 na Obec Ždiar žiadosť o stavebné povolenie na zmenu dokončenej nebytovej stavby „**Prestavba chaty**“ s.č. 608 v Ždiari, postavenej na pozemku parc.č. KN C 2076 v k.ú. Ždiar. Nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu, uvedeným dňom bolo začaté spojené územné konanie so stavebným konaním podľa § 39a) odst. 4 stavebného zákona.

Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon) v súlade s § 60 odst. 1 stavebného zákona

Vás vyzýva ,

aby ste v lehote **do 30 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy žiadosť doplnili o tieto doklady:

1. preriešiť odvod dažďových vôd, v prípade, že bude ponechané riešenie pomocou vsakovacích jám, doplniť IG prieskum a posúdiť vhodnosť tohto riešenia vzhľadom na susedný rodinný dom na pozemku parc.č. KN C 2074/5, posúdiť či vsakovacími jamami nebude ovplyvnená kvalita podzemných vôd, nakoľko na pozemku parc.č. 2074/5 je studňa.

Z uvedených dôvodov stavebný úrad podľa § 29 odst. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení (správny poriadok) stavebné konanie **prerušuje**.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty na rozhodnutie neplynú. V konaní bude stavebný úrad pokračovať len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené.

Súčasne Vás upozorňujeme, že ak v stanovenej lehote nedostatky podania neodstránite, stavebné konanie bude zastavené podľa § 60 odst. 2 stavebného zákona.

Odôvodnenie.

Andrea Zoričáková, bytom L. Svobodu 3782/61, 058 01 Poprad, podala dňa 03.12.2013 na Obec Ždiar žiadosť o stavebné povolenie na zmenu dokončenej nebytovej stavby „**Prestavba chaty**“ s.č. 608 v Ždiari, postavenej na pozemku parc.č. KN C 2076 v k.ú.

Ždiar. Nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu, uvedeným dňom bolo začaté spojené územné konanie so stavebným konaním podľa § 39a) odst. 4 stavebného zákona.

Stavebný úrad listom č.j: Ozn/996/2013-Kf zo dňa 06.12.2013 oznámil začatie spojeného územného a stavebného konania a na prejednanie žiadosti nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 07.01.2014.

Na základe doručenia tohto oznámenia boli dňa 19.12.2013 doručené na stavebný úrad námietky účastníkov konania Kvetý Mačákovej a Ladislava Mačáka, obaja bytom Ždiar 268. Námietky boli prejednané na ústnom pojednávaní.

Stavebný úrad listom č.j: V+PK/996/2013-JK zo dňa 08.01.2014 vyzval stavebníčku na doplnenie týchto dokladov :

1. doklad o vlastníctve plynového potrubia na ktoré sa navrhuje napojiť plynovú prípojku chaty s.č. 608 ,
2. preriešiť odvod dažďových vôd, v prípade, že bude ponechané riešenie pomocou vsakovacích jám, doplniť IG prieskum a posúdiť vhodnosť tohto riešenia vzhľadom na susedný rodinný dom na pozemku parc.č. KN C 2074/5, posúdiť či vsakovacími jamami nebude ovplyvnená kvalita podzemných vôd, nakoľko na pozemku parc.č. 2074/5 je studňa,
3. doplniť plán organizácie výstavby – zariadenie staveniska vzhľadom na veľkosť pozemku,

stanovil lehotu a konanie zároveň prerušil.

Na základe písomnej žiadosti stavebníčky bola táto lehota predĺžená listom č.j: V+PK/996/2013-JK zo dňa 05.03.2014.

Dňa 11.04.2014 stavebníčka doplnila doklad o vlastníctve plynového potrubia na ktoré sa plánuje pripojiť a zároveň požiadala o predĺženie lehoty na doplnenie chýbajúcich dokladov. Stavebný úrad listom č.j: V+PK/996/2013-JK zo dňa 23.04.2014 opakovane vyzval stavebníčku na chýbajúce doklady:

1. preriešiť odvod dažďových vôd, v prípade, že bude ponechané riešenie pomocou vsakovacích jám, doplniť IG prieskum a posúdiť vhodnosť tohto riešenia vzhľadom na susedný rodinný dom na pozemku parc.č. KN C 2074/5, posúdiť či vsakovacími jamami nebude ovplyvnená kvalita podzemných vôd, nakoľko na pozemku parc.č. 2074/5 je studňa,
2. doplniť plán organizácie výstavby – zariadenie staveniska vzhľadom na veľkosť pozemku,

stanovil lehotu a konanie zároveň prerušil.

Dňa 08.07.2014 stavebníčka doručila na stavebný úrad plán organizácie výstavby a súhlas RK cirkvi, Farnosti Ždiar na uskladnenie stavebného materiálu na pozemku parc.č. KN C 2078 v k.ú. Ždiar.

Dňa 12.12.2014 požiadala o predĺženie lehoty na doloženie dokladov - **spôsob odvedenia dažďových vôd**. Stavebný úrad súhlasí s predĺžením lehoty na doplnenie dokladov a opakovane vyzýva stavebníčku na doplnenie dokladov, stanovil lehotu a konanie zároveň prerušil.

Z uvedeného dôvodu stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

V konaní bude stavebný úrad pokračovať len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené.

Poučenie : Podľa § 29 odst. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení, proti rozhodnutiu o prerušení konania sa nemožno odvolať.
Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

signet

Ing. Pavol B e k e š
starosta obce

Toto rozhodnutie musí byť v súlade s § 26 odst. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vyvesené na úradnej tabuli obce Ždiar po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Vyvesené dňa : 30.12.2014

Zvesené dňa : 13.01.2015

signet
Odtlačok pečiatky
Podpis oprávnenej osoby

Doručí sa :

1. Andrea Zoričáková, L. Svobodu 3782/61, 058 01 Poprad, prechodne Ždiar 257
2. Ladislav Mačák, 059 55 Ždiar 268
3. Květa Mačáková, 059 55 Ždiar 268
4. Ružena Blašková, Nižná Brána 1456/7, 060 01 Kežmarok
5. Ing. arch. Róbert Burger, 059 55 Ždiar 237 – projektant, stavebný dozor
6. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o ŽP - ŠOP, Partizánska 87, 058 01 Poprad
7. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o ŽP - OH, Partizánska 87, 058 01 Poprad
8. VEOLIA VODA PVPS a.s., Hraničná 17, 058 01 Poprad
9. SPP – D, a.s., Moldavská 12, 040 01 Košice
10. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
11. ST, a.s., CSI V7chod, Poštová 18, P.O.Box D 30, 040 01 Košice