



O B E C Ž D I A R
Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar
Spoločný obecný úrad Svit

Č.j: UKSK/534/2015-JK

vo Svite dňa 29.07.2015

O Z N Á M E N I E
začatí územného konania spojeného so stavebným konaním

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

v zmysle § 61 odst. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien (stavebný zákon)

Ing. Estera Levčíková, bytom Pod Hrebienkom 17, 040 01 Košice podala dňa 09.06.2015 na Obec Ždiar žiadosť o povolenie na zmenu dokončenej stavby „Rodinný dom“ s.č. 307 na „Rodinný dom s apartmánovým ubytovaním“ s.č. 307 v Ždiari na pozemku parc.č. KN C 2094/4, 2094/6 (druh pozemku zastavané plochy a nádvoría), KN C 2094/3 (druh pozemku trvalé trávnaté porasty) v k.ú. Ždiar. Stavba má tieto stavebné objekty:

- SO 01 – rodinný dom s apartmánovým ubytovaním
- SO 02 – garáž
- SO 03 – oplotenie
- SO 04 – oporný múr.

Uvedeným dňom bolo podľa § 39a odst. 4 začaté spojené územné konanie sa stavebným konaním, nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu.

Žiadosť bola pôvodne podaná s názvom stavby „Rekreačný dom Ždiar“. Na základe výzvy stavebného úradu bol názov stavby zosúladený so stavebným zákonom a územným plánom obce Ždiar.

Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon) oznámil začatie územného konania spojeného so stavebným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne na prejednanie predloženej žiadosti nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 28.07.2015 o 9,60 h.

Nakoľko je v konaní účastník konania, ktorý zomrel a nebolo dedičské konanie, stavebný úrad podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie konania neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány. Na pripomienky a námietky ktoré mohli byť uplatnené pri prejednávaní územného plánu obce sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade v Ždiari v čase od 8,00 hod. do 15,00 hod.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

signet

Ing. Pavol B e k e š
starosta obce

Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení neskorších zmien (správny poriadok) vyvesené na úradnej tabuli Obce Ždiar po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Vyvesené dňa : 30.07.2015

Zvesené dňa : 13.08.2015

signet
odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby