



# OBEC ŽDIAR

Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar  
Spoločný obecný úrad Svit

Č.j: Ozn/310/2015-JK

vo Svite dňa 31.09.2015

## VEC :

Oznámenie o predložení nových podkladov pre rozhodnutie a možnosť nahliadnutia do nových podkladov

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Andrea Zoričáková, bytom L. Svobodu 3782/61, 058 01 Poprad, podala dňa 26.03.2015 na Obec Ždiar žiadosť o stavebné povolenie na zmenu dokončenej nebytovej stavby „**Prestavba chaty**“ s.č. 608 v Ždiari, postavenej na pozemku parc.č. KN C 2076 v k.ú. Ždiar. Nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu, uvedeným dňom bolo začaté spojené územné konanie so stavebným konaním podľa § 39a) odst. 4 stavebného zákona.

Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon) v súlade s § 36 a § 61 stavebného zákona oznámila začatie územného konania spojeného so stavebným konaním a na prejednanie nariadila ústne pojednávanie a miestne zisťovanie, ktoré sa konalo dňa 21.07.2015.

Na konaní účastníci konania Kveta Mačáková a Ladislav Mačák, obaja bytom Ždiar 268 podali námietky a písomne ich doplnili doručením dňa 22.07.2015:

1. nesúhlasia s umiestnením žumpy pri kostole a kapličke, chodia tam turisti
2. je nedostatok miesta na pozemku okolo stavby, neželajú si, aby stavebný materiál bol na ich pozemku
3. betóny z ich pozemku žiadajú odstrániť
4. nesúhlasia s napojením plynu podľa predloženej PD
5. nesúhlasia s uložením chráničky (potrubia pre dažďovú vodu) popod miestnu komunikáciu so zaústením do rigola, pre silný príval vody bude vodu pretláčať cez chráničku na náš pozemok a dom, voda zamrzne
6. žiadame zabezpečiť objekt tak, aby nedošlo k úrazu pohybujúcich sa osôb na našom pozemku a k poškodeniu nášho majetku.

Na základe výsledkov konania stavebníčka dňa 31.07.2015 na stavebný úrad doručila doplňujúce riešenie dažďovej kanalizácie a vyjadrenie k námietkám účastníkov konania.

Projektant v Súhrnnej technickej správe v časti Kanalizácia dažďová doplnil technické riešenie takto :

Na dažďovej kanalizácii sa osadí spätná klapka (pre prípad preplnenia rigolu v čase prívalových dažďov a pod). Doporučuje sa osadiť do dažďovej prípojky aj odporový kábel aby sa zamedzilo prípadnému zamrznutiu odtoku dažďovej vody.

Po doložení dokladov Vám Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon) oznamuje, že v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších doplnení (správny zákon) sa môžete k doplneným podkladom pre rozhodnutie vyjadriť, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ako účastník konania môžete svoje námietky a pripomienky uplatniť do **10 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny (územného projektu zóny), sa neprihliada.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade na Obci Ždiar počas úradných hodín (pondelok, utorok od 7,00 h do 15,00 h; streda od 7,00 h do 17,00 h; piatok od 7,00 h do 12,00 h).

**signet**  
Ing. Pavol Bekeš  
starosta obce

Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení neskorších zmien (správny poriadok) vyvesené na úradnej tabuli Obce Ždiar po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Vyvesené dňa : 07.09.2015

Zvesené dňa : 22.09.2015

signet  
odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa :

1. Andrea Zoričáková, L. Svobodu 3782/61, 058 01 Poprad
2. Ladislav Mačák, 059 55 Ždiar 297
3. Květa Mačáková, 059 55 Ždiar 297
4. Ružena Blašková, Nižná Brána 1456/7, 060 01 Kežmarok
5. Ing. arch. Róbert Burger, 059 55 Ždiar 237 – projektant, stavebný dozor
6. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o ŽP - OH, Partizánska 87, 058 01 Poprad
7. PVPS a.s., Hraničná 17, 058 01 Poprad
8. SPP – D, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
10. ST, a.s., CSI V7chod, Poštová 18, P.O.Box D 30, 040 01 Košice
11. RK cirkev, Farnosť Ždiar, 059 55 Ždiar 688